



VS
VILLA SULLY



VILLA SULLY

L'APPARTEMENT INTELLIGENT,
CRÉATION GDP VENDÔME

“En partant du constat que 95% des personnes souhaitent rester dans leur appartement, GDP Vendôme crée l'appartement intelligent, nouveau concept d'EHPAD à domicile.”

**CONFORT FONCTIONNEL D'AUJOURD'HUI
ET ESPRIT UNIQUE D'UN CADRE DE PRESTIGE.**

PERSONNES EN RECHERCHE D'AUTONOMIE : UN IMPÉRATIF SPÉCIFIQUE DE CONFORT AU QUOTIDIEN

Avec l'allongement de la durée de vie et les avancées technologiques modernes, l'enjeu d'améliorer la qualité de vie au quotidien devient aujourd'hui un incontournable. Parce qu'on ne devrait pas avoir à astreindre sa vie quotidienne à son appartement, GDP Vendôme apporte une réponse haut de gamme, spécifique et attentive à l'optimisation du quotidien pour tous.



DOUCEUR DE VIVRE, LUXE ET MODERNITÉ DES APPARTEMENTS VILLA SULLY

Inspirés des hôtels particuliers situés en plein cœur de ville, le concept Villa Sully se caractérise par des immeubles à taille humaine. Véritables écrans tout confort, les appartements fonctionnent dans et avec le quartier environnant. Des prestations de services haut de gamme, en passant par des intérieurs cossus et à l'architecture recherchée, ces appartements adoptent une approche novatrice et globale du bien-vivre au quotidien.

UN CONCEPT ARTICULÉ AUTOUR DE CINQ GRANDES THÉMATIQUES

+ PROXIMITÉ

Situées en cœur de ville, les VILLA SULLY bénéficient de la vie de quartier et des commerces de proximité.

+ TECHNOLOGIE ET ERGONOMIE

Parce que l'appartement intelligent est un appartement qui s'adapte aux usages de la personne, les appartements ont systématiquement recours à des équipements domotisés et ergonomiques.

+ DES PRESTATIONS DE SERVICES HAUT DE GAMME

Que ce soit au premier niveau de service inclus (conciergerie) ou à la carte, les services garantissent des prestations à domicile, disponibles à toute heure et dispensées par du personnel de proximité hautement qualifié. Une conciergerie de luxe assure la coordination avec les différents services offerts par Villa Sully. Le régisseur, unique interlocuteur prend en charge, à la demande, la prise de rendez-vous personnels et de santé, les réservations et toute demande de services à la personne (travaux ménagers, entretien, courses, assistance administrative...).

+ UN RESTAURANT

Les locataires auront le loisir de déjeuner ou dîner dans un restaurant indépendant, ouvert sur la ville, avec l'assurance de déguster une cuisine raffinée composée de produits frais et de saison.

+ MAISON DE SANTÉ

Équipement supplémentaire situé au voisinage immédiat des immeubles, un pôle santé composé de praticiens libéraux et paramédicaux peut offrir un suivi médical régulier sur rendez-vous, à distance ou bien à domicile aux locataires.

Le pôle de santé est agréé d'un service d'aide à domicile, agréé par l'Etat, dispensant pour ceux qui le souhaitent, des services d'aides à domicile.

LE PRIVILÈGE DE MIEUX VIVRE CHEZ SOI

Villa Sully réinterprète les espaces avec élégance et sobriété. Harmonieux et ouverts, les intérieurs cossus sont revisités par des codes contemporains. La technologie s'intègre de manière discrète dans tous les équipements et les aménagements sur-mesure sont intégralement repensés pour pallier toute difficulté d'accessibilité.

EXEMPLE D'APPARTEMENT INTELLIGENT*

** Équipements fournis : lit, cuisine, coin repas, salle de bain
Visuels non contractuels*



Salle de bain multi-accessoirisée
avec douche à l'italienne...

Optimisation de la sécurité
pour une plus grande tranquillité d'esprit :
+ terminaux de téléassistance et d'appels d'urgence,
+ dispositifs d'alerte sonores et visuels,
+ dispositifs de contrôle d'accès,
+ ascenseurs...

Domotisation des équipements :
+ commandes des lumières et des occultations,
+ portes coulissantes motorisées,
+ boucle sensorielle (système d'amplification du son)...

Une cuisine motorisée
avec gestion des hauteurs du plan de travail
et des rangements...

Chemin lumineux
de la chambre à la salle de bains...

UNE OPTIMISATION INTÉRIEURE DISCRÈTE QUI SE FOND DANS
LES AMBIANCES FEUTRÉES DES APPARTEMENTS.

“ VIVRE SON QUOTIDIEN NORMALEMENT,
LA TRANQUILLITÉ D’ESPRIT EN PLUS ”





LE LABEL WELL -HOME

UN LABEL GAGE DE SÉRÉNITÉ

Fort de sa vision prospectiviste, GDP Vendôme investit depuis des années dans la recherche et le développement en matière de confort de vie.

Avec son expertise de plus de 20 ans sur le marché exigeant des EHPAD (133 résidences dont 72 en création et 61 en rachat au 31/12/2011), le groupe a noué un partenariat avec le laboratoire AGIM (CNRS - Université Joseph Fourier de Grenoble) et Archamps Technopole spécialisé dans la recherche sur le vieillissement afin d'élargir aujourd'hui son offre. Le label Well-Home permet à toutes personnes en demande d'autonomie de bien vivre chez soi. Basé sur le principe A.I.D.E, ce label garantit une nouvelle relation entre l'homme et l'habitat pérenne.

LE PRINCIPE A.I.D.E

Well-Home suit un cahier des charges multi-critères visant à optimiser les lieux de vie au quotidien.
Votre appartement est :

Adapté
Intelligent
Domotisé
Evolutif



VILLA SULLY, UNE CRÉATION GDP VENDÔME

Acteur incontournable de l'immobilier, GDP Vendôme propose depuis 20 ans des programmes ambitieux et de qualité. Le groupe gère depuis la conception jusqu'à la gestion ses établissements. Les différents pôles d'expertises permettent de bénéficier des compétences de véritables professionnels couvrant l'ensemble des pôles métiers.

